

## قصة نجاح A Story of Success

شركة سعودية ( مساهمة ) يملكها هيف بن محمد بن عبود القحطاني وشركاه تأسست في عام ١٩٧٦م و تتميز بالديناميكية و القدرة على التوسع و الانتشار و لها استثمارات في مختلف المجالات. ويقع مقرها الرئيسي في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية. إن شركة هيف بوضعها الرامن هي بمثابة مجموعة شركات تضم العديد من الوحدات العاملة التي تقدم خدماتها بشكل مستقل أو جماعي بتناغم فريد.

*A Saudi company owned by Haif bin Mohammed bin Abboud AlQahtani and Partners, Established in 1976 known for it's dynamic performance and the ability of Expansion and proliferation in addition to it's large investements in various areas,Its head office is located in Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia. Haif in its current situation is considered a group of companies that contains many working units functioning independantly and cooperatively in a great harmony.*





## Introduction

## مقدمة

The rapid development and architectural growth the Kingdom of Saudi Arabia has achieved, is one of a kind that the Kingdom is almost equal to most advanced industrial world.

Also, it's a result of hard work composed of strategic planning, vision, and ambition that has brought governmental and private sectors to work collaboratively.

إن ما وصلت إليه المملكة العربية السعودية اليوم من نمو ومدنيّة رفيعه خاكي فيها أكثر دول العالم تقدّمًا، ما هي إلا نتيجة سنوات طويلة من العمل الجاد وتضافر الجهود الضخمة بين القطاع العام والخاص وبين المؤسسات والأفراد على كل المستويات وفي كل القطاعات. حتى استوت تلك النهضة العمرانية على طول البلاد .





# نبذة الشركة نبذة الشركة نبذة عن الشركة

العالمية التي تعمل بذات الجلال. واعتمادها أعلى المعايير التقنية والفنية والكوادر البشرية.

وقد نالت هيف عدداً من شهادات التقدير والجوائز على إنجازاتها المتعددة. وحصلت على أعلى تصنيف من قبل إدارة تصنيف المقاولين بوزارة الشؤون البلدية والقروية في مجالات المباني والطرق والمياه والصرف الصحي والأعمال الكهربائية والأعمال الميكانيكية والأعمال الصناعية والأعمال الإلكترونية وتشجير الحدائق وتنظيم المواقع والسدود.

تأسست شركة هيف عام ١٣٩٧هـ الموافق لـ ١٩٧٦م. في مدينة الرياض وبدأت أعمالها في إنشاء المباني وسرعان ما وسعت نشاطاتها وأقسامها لتصبح شركة مقاولات شاملة امتدت نشاطاتها لتشمل الاستثمارات والتشغيل الفندقي وغيره. وتخضع شركة هيف وأقسامها وقطاعات العمل فيها لإعادة هيكلة وعمليات تنظيمية مستمرة نشأ عنها استحداث قطاعات وأقسام مختصة. الأمر الذي جعل من شركة هيف مجموعة شركات في شركة واحدة تعمل بتناغم تام يخدم بعضها بعضاً.

واليوم تمتلك شركة هيف أسطولاً ضخماً من المعدات الثقيلة والسيارات والشاحنات والمركبات المختلفة إضافة إلى عدد كبير من المرافق والخدمات المساندة. كما يعمل بها أكثر من ٨ آلاف شخص في مختلف الخبرات والمجالات وعلى درجة عالية من الكفاءة المهنية في كافة القطاعات ما يمكن الشركة من الإيفاء بمتطلبات مشاريع عملاقة باكتفاء وجهود ذاتية. وما يزيد في خصوصية هيف هو شراكتها مع كبرى الشركات والهيئات





Established in 1976 / 1397 hijri, in the city of Riyadh. From on forward Haif began the construction of buildings, and soon thereafter, broadened its size and capacity to become a full operational company, to include investments and hotel management, etc. In the beginning of 1990's Haif Contracting Company reinvented itself, new specialized divisions were created to accommodate clients demands, and to support one another under the direction of the parent company Haif Contracting.

Today, Haif is self sufficient and able to deliver high quality large projects in a timely manner due to the fact that it employs over 8000 employees, experienced in many different fields, bringing their experience together to work collectively. Haif also, owns a large fleet of heavy equipments, trucks, pickup trucks, and cars, in addition to numerous work areas

and provide logistical services. The partnership with international companies and organizations in the same field makes Haif a distinguished company that employs only the highest standards and building codes technology.

The success and achievements has earned Haif to receive many recognition certificates and awards. Also, the Classification Department at the Municipalities and Rural affairs Ministry has classified Haif Contracting & Trading Company in the fields of Buildings, Roads, Sanitation, Electrical, Mechanical, Industrial, Electronics, Landscape and Dams.





# الأهداف الرؤية و الأهداف الرؤية و الأهداف

أن نكون في مصاف الشركات الوطنية الكبرى العاملة بقطاع  
المقاولات في المملكة العربية السعودية وتقديم أرقى الخدمات  
الشاملة من خلال منظومة متكاملة ومتناغمة تدار بأكفأ  
الكوادر والخبرات. وتقديم نموذج عمل وطني يحاكي الشركات  
العالية من حيث الالتزام والجودة وبناء علاقة متينة ومستمرة  
مع العميل.

# استراتيجي استراتيجيتنا استراتيجيتنا استراتيجيتنا

العمل على توسيع دائرة خدماتنا وانتشار فروعنا وتعزيز قدراتنا  
بشكل مستمر على تقديم حلول شاملة تلبي متطلبات السوق  
في المملكة العربية السعودية، وتسخير شراكاتنا مع الشركات  
العالية الرائدة لوضع هذه الخبرات والخدمات بين يدي عملائنا  
لتلبية طلباتهم وإضافة القيمة لأعمالهم.

الالتزام بأعلى مقاييس الجودة والتأكد من العمل وفق آخر المناهج  
العالية وجعل العميل على رأس قائمة أولوياتنا وذلك من خلال  
تظافر جهود كل أقسام الشركة وتوظيفها في خدمته بشكل  
تام.

Vision

Mission



## Vision & Mission

# Vision & Mission

### Vision & Mission

Haif vision and mission is to be one of the largest national companies in the construction field in the Kingdom of Saudi Arabia.

With quality of management and professionalism under the umbrella of Haif and through its subsidiaries

working together the company is looking forward to deliver the best and highest quality of services equal or better than recognized international companies. Building a strong and lasting relationship with clients is one of the company's top priorities.

strategy

Strategy

## Strategy

# Strategy

### Strategy

We are committed to make our clients our top priority, also, to ensure the completion of our projects based on the highest and latest International standards. And working collectively with all divisions of the company and its subsidiaries.

We are looking forward to expanding our services, and opening new branches to deliver better solutions to meet our clients and market demands in the Kingdom of Saudi Arabia.



# الأقسام

## أقسام هيف

### أقسام هيف

التقييم المرتفع انطباعاً صادقاً عن قدرات شركة هيف ومصادرها وإمكاناتها. ويعكس نطاق أعمالها ومنجزاتها على مستوى عدد المشاريع وأحجامها.

تقدم هيف مجموعة متكاملة من الخدمات والحلول السكنية وكل ما يتصل بالمقاولات والإنشاء والخدمات المساندة والمتصلة هذا القطاع. وتعمل جميع أقسامها ضمن دائرة واحدة متناغمة لتقدم لعملائها منتجاً متكاملًا وتنقسم هيف إلى الأقسام التالية :

- هيف للمقاولات (البنائي، الطرق، المياه و الصرف الصحي، الطاقه، الأعمال الميكانيكية و الكهربائية، الأعمال الإلكترونية، تنسيق المواقع، الأعمال الحديدية و التصميم الداخلي).
- مصانع هيف للخرسانة الجاهزه.
- هيف لتجهيزات الضيافة.
- هيف للبيوت الجاهزة و الكرافانات وأعمال النجارة والأعمال الحديدية.

بعد أعمال إنشائية وإجازات مدنيّة عديدة. حصلت شركة هيف على أعلى تصنيف في عدة مجالات واعتمدت من إدارة تصنيف المقاولين بوزارة الشؤون البلدية والقروية. وهذه المجالات كالآتي :

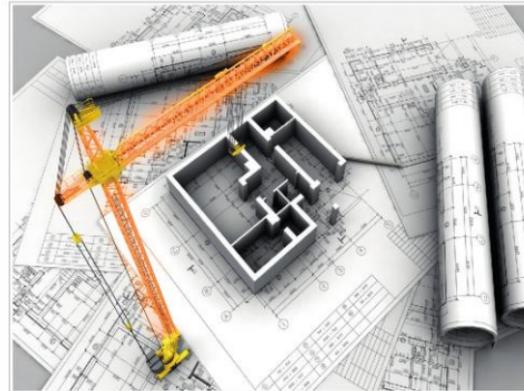
- المباني.
- الطرق.
- المياه والصرف الصحي.
- الأعمال الكهربائية.
- الأعمال الميكانيكية.
- الأعمال الإلكترونية.
- تشجير الحدائق وتنسيق المواقع.
- السدود.

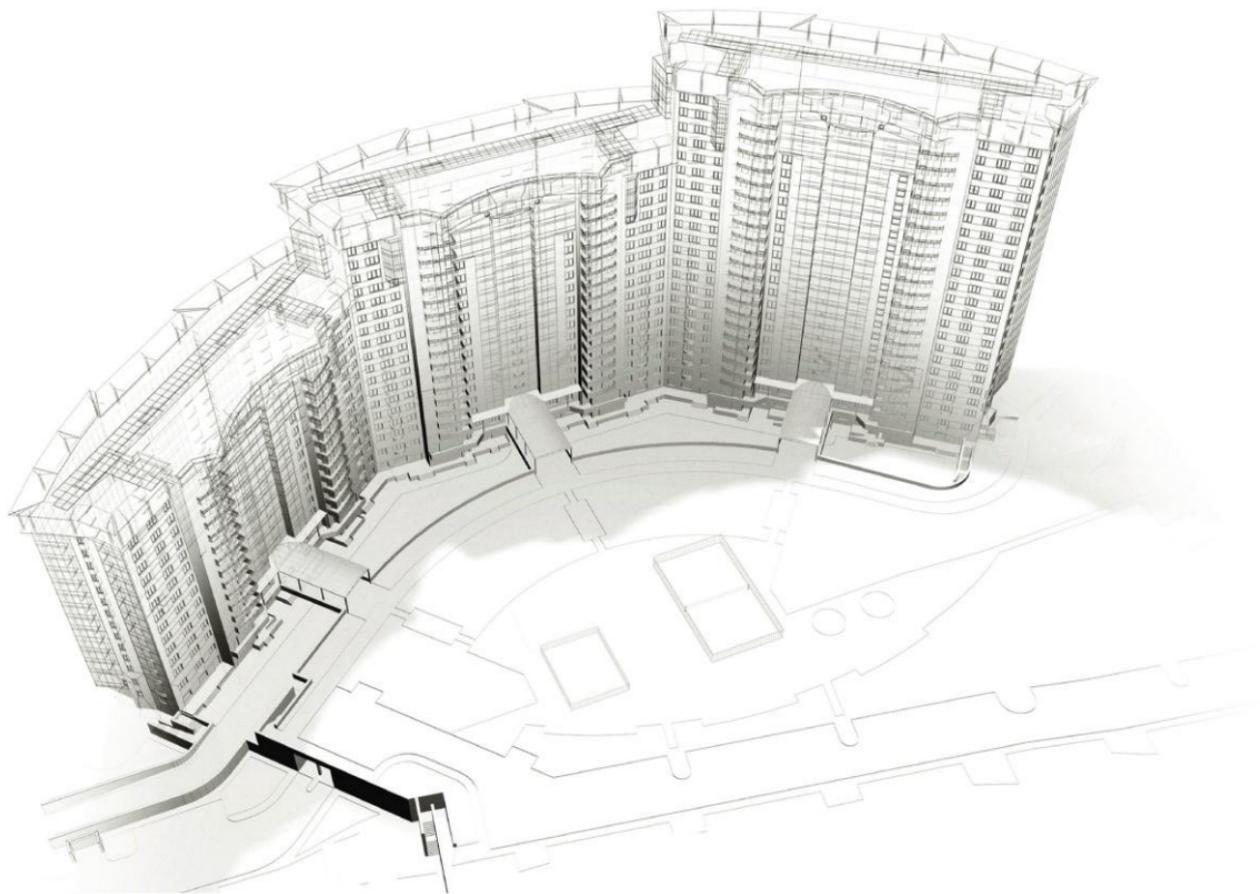
ما يؤكد على أهمية منجزاتنا ويدفعنا نحو المزيد من العطاء وثقة عملائنا بنا من القطاعين العام والخاص ويعطي هذا



Haif offers a complete range of service to help and serve housing projects, buildings and logistical services in the construction field. Haif and all its related companies work together smoothly and in harmony to bring the best products to clients. Haif is divided into:

- Haif Contracting Include: Buildings, Roads & Rock blasting, Power, Water & Sewerage Electromechanical, Landscaping, Steel Works, Interior design.
- Haif Factories Include: Ready Mix Concrete, Crushers, and Asphalt & Block factories.
- Haif Hospitality Furnishings.
- Cement factory, in Sudan.
- Financial investments.





المباني  
Buildings





# المباني المباني المباني

الكميات والجداول الزمنية والتخطيط للأعمال وإعداد الدراسات والعروض والمناقصات ومراقبة التكاليف ومراجعتها. واعتماد المخططات التنفيذية والعينات والمواد إضافة إلى تقديم الدعم الفني لباقي أقسام شركة هيف ومتابعة وتنسيق الأنشطة الإنشائية المختلفة وغيرها من الخدمات والأعمال التي لها علاقة بإجراح مهام القسم وأعماله.



مع انطلاقة أعمال شركة هيف. تأسس قسم المباني الذي يعد محور أعمال الشركة وعماد نشاطاتها منذ انطلاقة مسيرتها. وهو القسم المعني بالإنشاءات الهيكلية للمباني على اختلاف أنواعها : الفلل والقصور والمجمعات السكنية ومشاريع الإسكان والفنادق والمجمعات التجارية والتعليمية والصحية والزراعية و الصناعية وغيرها للقطاعات العام والخاص.

وقد تمكن القسم من إنجاز مشاريع عملاقة في جميع المجالات المختلفة معتمداً على الخبرات والكفاءات الهندسية واليد العاملة المؤهلة فنياً لتتنال هيف للمباني أعلى تصنيف في مجال المباني تمنحه وكالة تصنيف المقاولين في المملكة العربية السعودية كشركة درجة أولى.

ويقوم قسم المباني بجميع مراحل تنفيذ العمل بدءاً من وضع الأفكار الأولية على الورق وإعداد الدراسات التمهيديّة للمشاريع. وإعداد التصاميم والرسوم الإنشائية والمعمارية للمباني المختلفة وشراء المواد. وإعداد طلبات التسعير واستقبال العروض المالية من الموردين ومقاولي الباطن وتقييمها فنياً وتجارياً. وإعداد جداول

Buildings

# Buildings

Buildings

# Buildings

Buildings



HAIF Building Division has been an integral part of HAIF Company since its inception around Thirty years ago.

Currently, upon restructuring the company to meet the market demands, enhance the services and products, and fulfill the expanding commitments entailed by the rapidly increasing number of projects, HAIF Buildings Division assumes more independent role under the umbrella of Haif Company.

The Company was mainly involved in Building and Construction activities after it became into being.

During the past 30 years of hard working, Haif Company through its Building division, has broaden its portfolio of services and gained a solid base and rich experience in the field of Building Construction, including the construction of large scale Housing, Palaces, Hotels, Universities and Medical facilities etc. for both public and private sector clients.

HAIF Company enjoys the highest classification degree awarded to Saudi contractors in the Kingdom of Saudi Arabia, i.e. the First Grade for building works.

Such classification signifies the strength of Haif Building Division as well as the huge volume of construction projects it has undertaken, and denotes the high quality and outstanding performance rendered by this division and recognized by the clients.

HAIF Building Division is led by highly qualified management team encompassing a group of experienced professional engineers, supported by a large number of tradesmen and laborers, a wide range of heavy equipment and solid financial capabilities, which allows Haif Company to enjoy a renowned reputation as a competent general contractor.





الطرق و تفتيت الصخور  
Roads & Rockblasting





- إجراء اختبارات التربة والاختبارات الميدانية الأخرى للتأكد من تحقيق أفضل جودة ممكنة للعمل.
- قسم الأعمال الترابية؛ يتولى تنفيذ أعمال الحفر والردم وحفر الصخور والطبقات الصخرية بالتفجير وطرح مواد الطبقة التحتية وطبقة ما تحته الأساس.
- قسم التنفيذ؛ يتولى القيام بأعمال تنفيذ الطرق حسب التصميم ومواصفات المعتمدة.



قسم الطرق هو القسم المتخصص في تخطيط وتصميم وتنفيذ شبكات الطرق المتصلة بالشارع. وقد تأسس في العام ٢٠٠١ كقسم متخصص بعدما كان يتم تنفيذ أعمال الطرق بواسطة قطاع المقاولات العامة حيث تم استحداث قسم متطور متخصص يقدم خدماته من خلال فريق يضم خيرة المهندسين والفنيين والعاملين في مجال الطرق.

ويضم قسم الطرق اليوم مجموعة كاملة من التجهيزات والمعدات والمكانن والمركبات والمختبرات اللازمة لتنفيذ الأعمال تعمل تحت إشراف وإدارة فرق عمل هندسية وفنية على درجة عالية من المؤهلات والكفاءة والخبرات. مما يمكن القسم من تنفيذ أضخم مشاريع الطرق بأعلى كفاءة ممكنة. ويتألف هذا القسم من عدة فروع تتولى تنفيذ كافة الخدمات والأنشطة وهي:

- القسم الفني؛ يتولى تخطيط وتصميم الطرق والشوارع والطرق السريعة.
- قسم المساحة؛ يتولى تحديد الخطوط الجوية للطرق وأخذ مناسيب الأرض الطبيعية والطبقة التحتية. وخطوط الكنتور وغيرها.
- قسم مراقبة الجودة والمختبرات؛ يتولى اختبار المواد للطبقة التحتية وطبقة ما تحته الأساس وفقاً للمواصفات المعتمدة



## Roads

# Roads

Haif Roads Division was established in 2001. Prior to this date, road works were being executed by Haif Contracting, Haif Roads Division comprises several sections, which collaborate to deliver the required works with the highest quality standard. The main sections are the Technical, Surveying, Earthworks, QC Laboratories, and Execution sections.

With all tools, mechanical equipments, heavy trucks, and necessary laboratories paired with high level of technical engineers, and experienced personnel, the division is fully equipped to execute small and big roads projects with the highest level of quality.

"The success & achievements of Haif Roads division has earned it a rating of 1st Grade from ministry of municipalities & rural affairs, a classification that allows the company to bid & contract big & major roads projects"

The Roads division includes:

- Technical Division: responsible for the design of streets, roads, and highways.
- Surveying Division: responsible for finding the correct center points of the roads, ground sampling, testing the ground foundation along with pin pointing contour areas, etc.
- QC Laboratories Division: responsible for sampling and testing all ground levels along with selecting the exact correct materials for the ground level and the foundation of the intended road to be built. Their work includes testing the field to achieve the highest quality of the roads.
- Earthworks Division: responsible for digging, filling, rocks breaking, boulders blasting, laying the ground materials, and laying the materials of the roads foundation.
- Execution Division: responsible for building the roads based on the roads instructed design.



## تفتيت الصخور

### تفتيت الصخور

### تفتيت الصخور

وإضافة إلى ما تقدم يوفر القسم جملة من الخدمات الخاصة مثل : طواقم التفجير المستودعات، السيارات، أجهزة قياس الاهتزازات الأرضية وأجهزة كشف الصواعق. كما يمكن للقسم أن يقوم بأعماله داخل المدن والضواحي والمناطق المأهولة بشكل سلس وأقصى درجات الأمان.



تأسس قسم تفتيت الصخور في ٢٠٠٢م، وذلك لتلبية متطلبات مشاريع الشركة وتوسيع نطاق خدماتها ومنتجاتها، حيث يقوم القسم بتنفيذ أعمال تفتيت الصخور الضخمة والمعقدة فنياً بكل كفاءة مثل الخنادق والأنفاق والكسارات والسدود وشبكات الطرق والتسويات الأرضية وغير ذلك بأحدث الأساليب والتقنيات والمعدات والخبرات المؤهلة، وبدرجات أمان قياسية.

يتمتع القسم بميزات عديدة تجعل منه أحد أهم العاملين في هذا المجال في المملكة من توفر الخبرات والعمالة المؤهلة مدعومة بالمعدات والأجهزة المتطورة بما يكفل تقديم الخدمات وتنفيذ الأعمال المطلوبة بأكبر قدر ممكن من الأمان والكفاءة. وتنوع أساليب تنفيذ أعمال تفتيت الصخور وأعمال التفجير المتخصصة، مثل التفجير الوسادي، والتفجير الهادي، والتفجير الانشطاري المسبق، مع ما يتبع ذلك من تخطيط لتحديد طريقة التخريم، وكمية المتفجرات اللازمة لحساب سرعة الاهتزاز، كل ذلك مع مراعاة القوانين والأنظمة الموضوعية في المملكة العربية السعودية.





# Rockblasting

## Rockblasting

Rockblasting

ROCK BLASTING has experienced work force and efficient equipment to provide its services. We perform any relevant activities in the safest and most efficient manner and to the best code of practice at competitive prices.

With this high-tech blasting techniques and equipment coupled with the highly qualified teams, it becomes much more possible than ever to develop and execute technically challenging works such as: Trenches, Tunnels, Quarries, Dams, Highway networks, Land leveling, etc.

We are capable of executing all types of blasting such as: Cushion Blasting, Smooth Blasting, and Presplitting Blasting, as well as the proper planning of works to determine the typical drilling pattern and charging plan together with the particle velocity.





المياه و الصرف الصحي  
Water & Sewerage





## المياه والصرف الصحي

### المياه والصرف الصحي

### المياه والصرف الصحي

- محطات الصرف الصحي ومحطات معالجة مياه الصرف العادي.
  - أبراج التبريد.
  - معالجة الروائح.
  - شبكات توزيع المياه وشبكات الصرف الصحي وشبكات صرف مياه السيول والأمطار.
  - شبكات الأنابيب الداخلية والخارجية.
  - عمليات تفرغ وشفط المياه .
- ويشمل نطاق خدمات القسم على دراسة المشاريع وتنفيذها وإعداد العروض الفنية وتولي كافة الأمور المتعلقة بأعمال المياه والصرف ضمن عقود شركة هيف بما فيها إعداد التصاميم والمخططات التنفيذية، وتشغيل وصيانة شبكات المياه والصرف الصحي، ومتابعة وتنسيق أنشطة تنفيذ المشاريع وغيرها من المتطلبات ذات العلاقة.

تأسس قسم المياه والصرف الصحي في هيف العام ١٩٨٩ ملبياً للطلب الكبير على خدماته واتساع رقعة المشاريع في أنحاء البلاد مع العمران والتطور الذي تشهده المملكة. ويقوم القسم بتصميم وتنفيذ أعمال المياه وشبكات الصرف الصحي بشكل علمي سليم ووفقاً لحاجات المشروع ومتطلبات العملاء، ونفخر أن القسم - اليوم - هو على رأس اختيارات العملاء لجودة خدماته وتكاملها.

يتمتع قسم المياه والصرف الصحي بميزات أساسية لنجاح أي مشروع. كما أنه على دراية تامة بوضع منهجية تنفيذ مثالية لأي مشروع يراد تنفيذه، معتمداً آخر ما توصل إليه العلم في عالم المعدات والتجهيزات ومحطات التحلية، حيث يدار بخبرات هندسية وفنية لإدارة وتنفيذ المشاريع الكبيرة والمعقدة للقطاعين العام والخاص والقدرة والإمكانات على تقديم حلول شاملة وتنفيذ مشاريع متنوعة وكبيرة في كافة مجالات تنقية وشبكات المياه وشبكات وأنظمة الصرف الصحي.

يتولى قسم المياه والصرف الصحي تنفيذ كافة أنواع المشاريع في المجالات التالية:

- محطات خلية مياه البحر ومحطات تنقية المياه الجوفية

Water &  
Sewerage

The division is highly regarded as one of the top in the field of water and sewer projects. The professionalism and experience of all involved experts, engineers, staff, and technicians in operating, managing and executing big projects for government and private sectors, has enabled Haif Company to find adequate solutions to all complicated projects of water and sanitation network issues. The division responsibilities include:

Seawater Desalination and Water purification stations, Sanitation systems and Water treatment stations, Cooling towers, Odor treatments, Water distribution sanitation system, and flood and rainwater treatment networks, Interior and exterior piping network, Dewatering.

The division works includes the study of projects, preparation of technical proposals and blueprints, operation and maintenance of water and

sanitation projects and all works related.

We are proud to say that Haif Water & Sewerage Networks Division understands the requirements of highly complex, yet successful private and public sector projects to the full satisfaction of the Clients. Haif Water & Sewerage Networks Division is able to provide total solutions and undertake a broad spectrum of projects in all related fields.





الطاقة  
Power





## الطاقة الطاقة الطاقة

واستقبال العروض المالية من الموردين، ومتابعة وتنسيق الأنشطة التنفيذية المختلفة، وإعداد جداول الكميات وإعداد العروض والمناقصات، وتوريد المواد ومراقبة التكاليف واعتماد العينات والمواد وتوريدها، ودراسة بدائل التصميم المختلفة بغرض خفض التكلفة مع المحافظة على الجودة واستكمال قوائم النقص والملاحظات، وإجراءات التسليم الابتدائي والنهائي للجهات المستفيدة، وتشغيل وصيانة شبكات الطاقة وغيرها من الخدمات المساندة ذات الصلة.



تأسس قسم الطاقة العام ١٤١٩هـ الموافق لعام ١٩٩٩م، كجزء من قطاع المفاوضات بحيث يتولى دراسة وتنفيذ مشاريع الطاقة التي تفوز بها الشركة مثل مشاريع الشركة السعودية للكهرباء والخطوط الهوائية والأرضية ومحطات الطاقة، الأمر الذي رفع تصنيفها إلى الدرجة الأولى في مجال الكهرباء من قبل وزارة الشؤون البلدية والقروية، كما ذهبت الشركة أبعد من ذلك بعقدتها شراكات وخطافات مع العديد من الشركات العالمية الرائدة في مجال الطاقة والمتخصصة في تنفيذ مشاريع الطاقة لتعزيز قدراتها التنافسية وتوسيع نطاق خدماتها. إن مسؤوليات قسم الطاقة كثيرة ومتعددة ومنها على سبيل المثال لا الحصر؛ دراسة مشاريع الطاقة وخاصة تلك المتعلقة بالشركة السعودية للكهرباء، وتنفيذ وتمديد شبكات الخطوط الهوائية والأرضية للطاقة ومحطات التوزيع والتحويل الكهربائية، ومتابعة مناقصات ومتطلبات الشركة السعودية للكهرباء وغيرها من الجهات ذات العلاقة، وتنفيذ كافة الأعمال المتعلقة بعقد مشاريع الطاقة، لدى شركة هيف مثل إعداد المخططات التنفيذية ومخططات توزيع الطاقة وتشغيل وصيانة شبكات الطاقة، وشراء المواد وإعداد طلبات التسعيرات.

Power

Power

Power

Power

Power



Responsible for the study and execution of projects contracted by the Saudi Electric Company in different fields such as; above and underground cabling, distribution of energy along with electric and energy grid stations. Haif has partnered with many energy specialized companies to develop and enhance its ability and capacity to be able to compete aggressively in the field of energy services.

The reinvention of Haif in the early 1990s and the success that the company has achieved and established in the Contracting work, and other fields has produced the company needs for an Power division to handle the Power sector of projects. In 1999, Haif created the Power division, since its creation, the division has been assuming all Power projects and contracts that Haif acquires through bids, and/or to finish the energy part of all projects

that contracted by Haif, that's include and not limited to the study and execution of projects provided by the Saudi Electric Company in different fields such as; above and underground cabling, distribution of Power along with electric and energy grid stations. The success and achievements of Haif Power division has earned it a rating of 1st Grade from the Ministry of Municipalities and Rural Affairs, a classification that allows the company to bid on and contract big and major energy projects.





الكهروميكانيك  
Electromechanics





# الكهروميكانيك الكهروميكانيك الكهروميكانيك



بدأ قسم الأعمال الكهروميكانيكية أداء مهامه مع انطلاقة شركة هيف. حيث نأخر اليوم بأنا من رواد الأعمال الكهروميكانيكية على مستوى المملكة. الأمر الذي جعلنا من المصنقين في الدرجة الأولى بالنسبة للأعمال الكهربائية والدرجة الثالثة بالنسبة للأعمال الميكانيكية.

ويقوم القسم بإعداد التصاميم والرسومات التنفيذية للأعمال الكهربائية والميكانيكية لكافة المشاريع الإنشائية التي يتولى تنفيذها قطاع المقاولات بشركة هيف. وشراء المواد وإعداد طلبات التسعيرات واستقبال العروض المالية من الموردين. وإجراء الدراسات الفنية والتجارية الخاصة بكافة المناقصات والأعمال الكهربائية والميكانيكية المتعلقة بمشاريع الشركة. وتقديم الدعم الفني للأعمال الكهربائية والميكانيكية ضمن الأعمال الإنشائية ومتابعة التنفيذ. وإجراء الفحص والتشغيل التجريبي للأنظمة الكهربائية والميكانيكية في كافة مشاريع الشركة وغيرها.

Electromechanics  
Electromechanics  
**Electromechanics**  
Electromechanics  
Electromechanics



Electro Mechanical Division at Haif Company commended its operations upon the establishment of the Company.

The Division was re-organized and assigned more responsibilities after re-structuring the company at later stage.

The division is also responsible for preparing the drawings, design and blue prints for all electrical and mechanical projects that include receiving needed materials rates from suppliers, negotiating prices and buying all needed materials for all contracted electro mechanical projects.

The division is also active in follow up on all installations, and conducting a pre-operating testing of electric and mechanical systems of all projects.





الأعمال الحديدية  
Steel Work





الأعمال الحديدية

الأعمال الحديدية

الأعمال الحديدية



تأسس قسم الأعمال الحديدية عام ١٩٩٤م للقيام بأعمال الشركة ومتطلبات مشاريعها المختلفة، حيث يرفد قسم الأعمال الحديدية أعمال المباني بخدمات شاملة من أعمال زخرفة وهياكل معدنية وأسوار وأسقف حديدية وغيرها من أعمال الحديد وذلك بما يتوفر لديه من كوادر فنية مؤهلة ومعدات وأدوات وورش مقرونة بأداء راق ومصنعية ممتازة. كما يتمتع بمهنية تامة وإلمام بكافة متطلبات المشاريع الناجحة من براعة ودقة في التنفيذ. واستغلال للمصادر الواسعة. واستخدام الفرق الفنية المحترفة من مهندسين وفنيين ومشغلي النظم من يستطيعون تنفيذ المشاريع حسب متطلبات العملاء وبما يحظى برضاهم التام وفقاً لمتطلبات تلك المشاريع ورسوماتها ومواصفاتها.

# Steel Work

## Steel Work

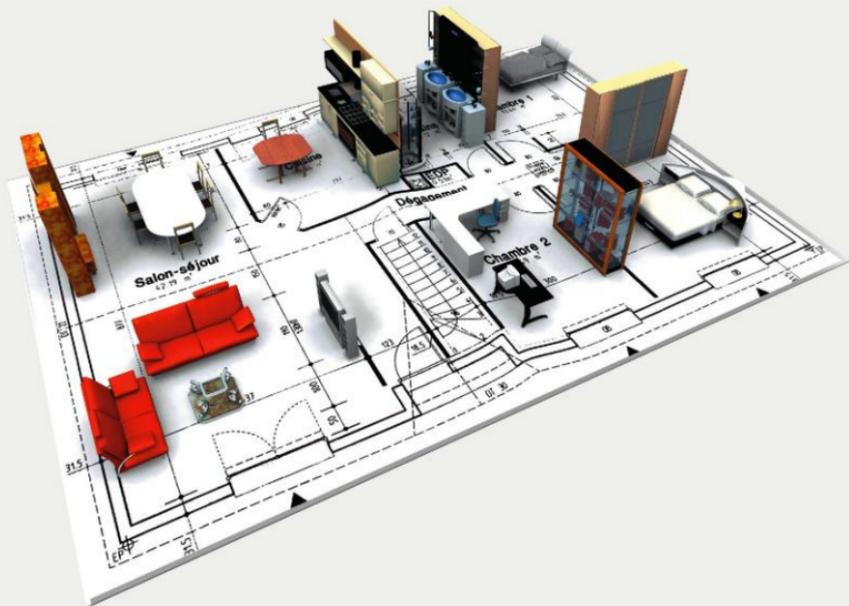


### Steel Work

Haif Steel Work Division was established in 1994 to supplement the increasing demand of Haif Contracting Sector projects in all kinds of Metal works. Haif Steel Work Division enjoys a unique identity in terms of staff, equipment, tools and workshops, coupled with excellence in workmanship and performance. Our main workshop in Riyadh covering a area of 1,000m.

We are proud to say that Haif Steel Work Division understands the requirements of highly successful project execution, mobilizing a professional team of Engineering and technical staff who are capable of proper execution to the full satisfaction of the clients and compliance with the project requirements, drawings and specifications. Maximizing quality and minimizing deviation has driven us to closely monitor and control our productivity and render compliant solutions.





التصميم الداخلي  
Interior Design





# تصميم داخلي

## التصميم الداخلي

### التصميم الداخلي

المناطق والمساحات المخصصة، وإدارة تنفيذ المشاريع، وغيرها من المهام والأعمال التي تختص بالأعمال الداخلية في التصميم والديكور.



تأسس قسم هيف للتصميم الداخلي منذ ثمان وعشرين عاماً قدم خلالها أعمالاً في منتهى الإبداع والخصوصية في كل ما يتعلق بالفضاء الداخلي للمباني.

ويوفر القسم مجموعة شاملة من الخدمات التي تغطي معظم جوانب التصميم الداخلي مثل تكسية الأسطح، وتصميم وتنفيذ الكاونترات ومكاتب الاستقبال، وواجهات المحال التجارية على تعدد أنواعها، واللوحات الإعلانية، والزخارف والرسومات والأثاث والأقمشة والأرضيات والجدران والأسقف والأبواب والستائر وغيرها.

ويعتمد القسم على خبرات هيف الطويلة في تنفيذ القصور والفنادق الفخمة والمكاتب كتسليم مفتاح، وقدرتها على إرضاء جميع احتياجات عملائها من القطاعات العام والخاص.

إضافة إلى ذلك، يقوم القسم بعمل الدراسات الفنية والتسويقية لكافة مشاريع ومناقصات الأثاث الخاصة بشركة هيف، وتصميم



Haif Interior Design Division was established more than 27 years ago. It is committed to providing the highest level of quality and workmanship to projects. As an Interior design specialized contractor, we provide experience and expertise to guarantee the satisfaction to our clients in commercial and noncommercial turnkey projects, such as hotels, palaces and offices, to public and private sector clients.

Integrity, flexibility and dedication are the cornerstone of our operations. We make it our goal to provide the best technical designs and solutions, commensurate with the intended purposes as well as the standards and specifications, all these coupled with innovative ideas and techniques in traditional contemporary formats.

One of Haif special features today is the ability to reconcile its typically industrial needs (in terms

of operations and products) with its tendency (at intellectual and spiritual level) to consider itself more as a research laboratory in the field of the applied arts than an industry in the conventional sense.





جھیزات الضیافہ  
Hospitality Furnishings





جّهيزات الضيافة

جّهيزات الضيافة

جّهيزات

جّهيزات الضيافة

الضيافة

ويسهم الكادر الهندسي الخبير والفنيين المؤهلين والتجهيزات المتكاملة لدى هيف لتجهيزات الضيافة في تنفيذ الأعمال على خير وجه بدءاً من مرحلة التصميم فالتوريد فالتركيب. وانتهاءً بخدمات ما بعد البيع. وانطلاقاً من دورنا في تقديم أفضل الخدمات والمنتجات المتعلقة بتجهيزات الضيافة، فقد سعينا إلى عقد شراكات مع العديد من الشركات العالمية المتخصصة للمساعدة في تقديم أعلى مستوى يمكن من الحلول في هذا المجال.

هيف لتجهيزات الضيافة هو أحد الأقسام المتخصصة لدى شركة هيف. وقد أطلقت الشركة هذا القسم في خطوة هامة لتلبية الطلب المتزايد في الأسواق على هذا القطاع. وبما يتواءم مع سياسات واستراتيجيات شركة هيف التي تنحو بإجاء تنوع الاستثمار في المجالات المتخصصة ومنها هذا القطاع بحيث يتسنى إنجاز مشاريع متكاملة من كافة النواحي بما في ذلك تجهيزات الضيافة والتأثيث. كي تكون هذه المشاريع جاهزة للتشغيل من قبل الجهة المستفيدة فور استلامها. وقد كان يتم تنفيذ الأعمال المتعلقة بتجهيزات الضيافة قبل ذلك بواسطة الأقسام الأخرى لدى شركة هيف.

يضم قسم هيف لتجهيزات الضيافة نخبة من الموظفين ذوي الإمكانيات العالية ويمتاز بأسلوب فريد وديناميكي دائم التطور. الأمر الذي يساعد هذا القسم على الاستجابة إلى المتطلبات العصرية وتقديم حلول إبداعية للفنادق والمطاعم وغيرها مقرونة بالابتكار والشمولية. وكذلك تقديم بدائل لتوسيع مجال الاختيار أمام مالكي الفنادق والمطاعم لاختيار ما يروق لهم ويرقى لتطلعاتهم. ما مكننا من إنجاز الكثير من مشاريع تجهيزات الضيافة في المملكة العربية السعودية بنجاح تام حظي بقبول ورضى أصحاب العمل وعملائهم.





Haif Hospitality Furnishing Division is a specialized Division of Haif Company, upon restructuring the Company to cater to the increasing demand in this important business, in line with the Company policies and strategies to diversify investments in specialized fields and to deliver fully functional projects ready for occupancy and operation. Prior to this date, hospitality furnishing works used to be undertaken by other Haif Company resources.

The perfect combination of style, staff capabilities and constant development allow Haif Hospitality Furnishings Division respond to today's requirements by providing global innovative solutions to hotel & restaurant owners and offering practical alternatives. We have successfully completed major furnishing and hospitality projects in the Kingdom to the full satisfaction of our clients.

Haif Hospitality Furnishings Division is manned with highly qualified engineers and technicians and fully

equipped to carry out design, supply, and installation and after sale services. We collaborate with many industry leaders worldwide to enable providing the highest standards of hospitality furnishing.

Following are some of the global firms associated with our business to help us render the optimal solutions:

- M/s Pillivuyt – France
- M/s Kettal – Spain
- M/s BROT – France
- M/s Guy Degreene – France
- M/s Schott Zwiesel – Germany
- M/s Kirkhill – Malaysia
- M/s IHS Global Alliance – Australia
- M/s James Walker – UK
- M/s DUDSON – England
- M/s ADA – Germany
- M/s Ercuis & Raynaud – France
- M/s APIR – Italy
- M/s Metalen – UK
- M/s Rivolta Carmignani – Italy
- M/s Elite – Italy
- M/s Pujadas – Spain
- M/s SIOM – Lebanon
- M/s INDEL B – Italy
- HYPERLUX Checkiang Metalware – Hong Kong



تنسيق المواقع  
Landscaping





# تنسيق المواقع

## تنسيق المواقع

### تنسيق المواقع



تأسس قسم الزراعة وتنسيق المواقع العام ١٩٨٨، مع تنامي حجم أعمال الشركة وازدياد المرافق العامة والمنزهات والمساحات الخضراء في المملكة العربية السعودية والحاجة لوجود متخصصين في هذا المجال.

يقوم القسم بالأعمال التي لها علاقة بالكثير من المجالات الزراعية مثل البيوت المحمية، وإنتاج المحاصيل الفصلية، وإنتاج كافة أنواع أشجار النخيل، وتوزيع الخضروات، وحظائر المواشي وغير ذلك من الأمور المتصلة بالزراعة والمساحات الخضراء.

يضم القسم فريق من الموظفين المؤهلين ذوي التخصصات المتنوعة في أعمال الزراعة وجمال الموقع ونظم الري، وذلك بالاستفادة من أحدث التقنيات في هذا الإطار، وأحدث أنظمة المساندة الهندسية المدعومة بالنظم الالكترونية العصرية، مستفيدين من شراكاتنا الإستراتيجية مع نخبة من الشركات المتخصصة العالمية لإيجاد كبرى المشاريع المتخصصة التي تحتاج قدرًا كبيرًا من الإمكانيات البشرية والفنية.

# Landscaping

## Landscaping

### Landscaping



Haif Landscaping Division was established in 1988 to serve the hard and soft landscaping and irrigation needs in the Kingdom of Saudi Arabia.

Since then, this division has diversified its activities to cover areas such as greenhouses, production of all type of palm trees, distribution of vegetation, cattle pens, etc.

It offers some of the following programs:

Outdoor & Indoor Landscaping, Water Splashing, Palm trees, Citric trees, Shrubs, Flowers, Climbing Plants maintenance, Green cover supply & installation, Pest, Insects & termite control program, Wedding & other ceremony stage design & execution, Artificial & dried flowers arrangement program, Supply & Installation of Fountains, Umbrellas, Shades, Seating, Passageways, lighting etc.

This Division has executed many prestigious projects within the Kingdom such as Hotels, Palaces, Farms, Rest houses, Villas etc.





مصانع هيف  
Haif Factories





الخرسانة الجاهزة

الخرسانة الجاهزة

الخرسانة الجاهزة



تؤمن تلك المصانع لعمالها ومشاريعها الخرسانة الجاهزة عالية الجودة، باستخدام أجود المواد الأولية وأحدث الخلاطات والآليات تحت إدارة ومهندسين من خبرة الكوادر العاملة في القطاع. وذلك لمساندة قطاع المقاولات بالشركة على خير وجه. وقد بدأت هيف بإنتاج الخرسانة الجاهزة في عام ١٣٩٨هـ (١٩٧٨م) من خلال مصنع في مدينة خميس مشيط في المملكة العربية السعودية، ثم تم الإنتاج بمصنع هيف للخرسانة الجاهزة في جدة عام ١٤١٤هـ (١٩٩٤م).

وتمكنت الشركة من توسيع دائرة خدماتها وانتشارها بالتوصيل إلى إنتاج خرسانة على أعلى المعايير حيث نالت مصانع هيف شهادة الأيزو على منتجاتها. وتملك الشركة المصانع التالية:

- مصنع هيف للخرسانة الجاهزة في جدة.
  - مصنع هيف للخرسانة الجاهزة في مكة المكرمة.
  - مصنع هيف للخرسانة الجاهزة في خميس مشيط.
  - مصنع هيف للخرسانة الجاهزة في جيزان.
- هذا بالإضافة إلى مجموعه من المصانع المتحركة لخدمة المواقع.

Concrete

Concrete

# Ready-Mix Concrete

Ready-Mix



Ready-Mix

Concrete

Haif began producing ready mix concrete in 1978G/1398H, at Khamis Mushit city, KSA, with the company expanding its work all around the kingdom the company started producing ready mix concrete in 1994G / 1414H in the city of Jeddah, KSA.

Through these two factories the company's committed to providing and delivering quality of products to all contracted projects is unquestionable.

By producing high quality of ready mix concrete at its factories the company has earned an ISO certificate for product quality.

Haif factories:

- Haif ready mix concrete factory in Jeddah.
- Haif ready mix concrete factory in Makkah.
- Haif ready mix concrete factory in Khamis Mushit
- Haif ready mix concrete factory in Jazan.

Haif also, owns many mobile factories, for on site service.





# الأسفلت

## أسفلت

### الأسفلت



تعتمد هيف على توفير الإسفلت لمشروعاتها وغيرها من المشاريع على مصانعها الخاصة. بحيث تقوم هذه المصانع تأمين أجود أنواع الإسفلت البارد والساخن وكافة منتجاته. وبطاقات إنتاجية عالية وفق أعلى المقاييس وتمتلك الشركة عدداً من مصانع الإسفلت المنتشرة في عدد من مدن المملكة وهي:

- مصنع أسفلت جيزان.
- مصنع أسفلت خميس مشيط .
- مصنع أسفلت منطقة جُبران.
- مصنعين أسفلت في المنطقة الوسطى.
- مصنع أسفلت في المنطقة الغربية .

# Asphalt Asphalt Asphalt Asphalt



Haif Has completed many asphalting projects for government and private sectors through its asphalt factories:

- Jazan asphalt factory.
- Khamis Mushit asphalt factory.
- Najran asphalt factory.
- Two asphalt factories the Riyadh province
- Makkah asphalt factory.





# الكسارات الكسارات كسارات



تعتمد أيضاً هيف على كساراتها الخاصة في تأمين المواد الأولية من الحجارة والبحص لمشاريعها بجميع أنواعها واحتياجاتها فضلاً عن مطاحن الحجر والخلاطات وخطوط الغريلة، وتمتلك الشركة عدداً من الكسارات، وهي:

- كسارتان في جيزان.
- كسارتان في خميس مشيط.
- كسارة في نجران.
- أربع كسارات في المنطقة الوسطى.
- كسارتان في المنطقة الغربية.

# Crushers

## Crushers

### Crushers

#### Crushers



Haif crushers produce high quality of product along with heavy-duty equipments to deliver products to work sites. With highly trained professionals to ensure that the best and high standards are being followed. The division is also committed to the security and safety of all employees on site by initiating and following standard operating procedure.

Haif Crushers:

- Two crushers in Jazan.
- Two crushers in Khamis Mushit.
- One crusher in Najran.
- Four crushers in Riyadh province.
- Two crushers in Western province.





اتصل بنا  
Contact Us



contact Us Contact Us  
Contact Us

Contact Us

Contact Us

#### Main Office

P. O box 5323, Riyadh 1142  
Kingdom of Saudi Arabia  
Tel no: + 966 1 4649038  
Fax no: + 966 1 4625942  
Email: info@haifcompany.com  
Web site : www.haifcompany.com

#### Southern Branch

P. O box 21, Khamis Mushyat  
Kingdom of Saudi Arabia  
Tel no: + 966 7 2224444 , 2220604  
Fax no: + 966 7 2234754  
Email: bm-southern@haifcompany.com

#### Western Branch

P. O box 44189, Jeddah 21581  
Kingdom of Saudi Arabia  
Tel no: + 966 2 6549797  
Fax no: + 966 2 6548833  
Email: bm-western@haifcompany.com

اتصل بنا اتصل بنا  
اتصل بنا اتصل بنا

#### • المركز الرئيسي

صندوق بريد ٥٣٢٣

الرياض ١١٤٢٢

المملكة العربية السعودية

هاتف ٠٠٩٦٦ ١ ٤٦٤٩٠٣٨

فاكس ٠٠٩٦٦ ١ ٤٦٤٩٥٤٢

البريد الإلكتروني info@haifcompany.com

www.haifcompany.com

#### • فرع المنطقة الغربية

صندوق بريد ٤٤١٨٩

جدة ٢١٥٨١

المملكة العربية السعودية

رقم الهاتف ٠٠ ٩٦٦ ٢ ٦٥٤٩٧٩٧

رقم الفاكس ٠٠ ٩٦٦ ٢ ٦٥٤٨٨٣٣

#### • فرع المنطقة الجنوبية

صندوق بريد ٢١

خميس مشيط

المملكة العربية السعودية

رقم الهاتف ٠٠ ٩٦٦ ٧ ٢٢١١٣٣٣

رقم الفاكس ٠٠٩٦٦ ٧ ٢٢٣٤٧٥٤